



REGIONE CALABRIA
Dipartimento n° 14
Urbanistica e Beni Culturali
Il Dirigente Generale

e, p.c.

**Alle Organizzazioni di rappresentanza
delle Associazioni Balneari**

- FIBA

fibcal@tiscali.it

presidente@confesercenticosenza.it

fiba.confesercenticz@libero.it

- SIB

info@sindacatobalneari.it

sindacatobalnearics@gmail.com

sibcos@tiscali.it

- CNA Balneari

cnabalneari@cna.it

cnabalnearicalabria@libero.it

segretaria@cnabalneari.it

- ASSOBALNEARI Italia

assobalneariitalia@gmail.com

- FEDERBALNEARI Italia

comunicazione@federbalneariroma.it

**Ai Comuni Costieri della Calabria
- Loro Sedi -**

**e p.c. Al Ministero delle Infrastrutture e
Trasporti**

Direzione Marittima di Reggio Cal.

dm.reggio@pec.mit.gov.it

Alla Capitaneria di Porto di

- Corigliano Calabro

cp-corigliano@pec.mit.gov.it

- Crotone

cp-crotone@pec.mit.gov.it

- Vibo Valentia Marina

cp-vibovalentia@pec.mit.gov.it

- Gioia Tauro

cp-gioiatauro@pec.mit.gov.it

**Alla Direzione Regionale Calabria
dell' Agenzia del Demanio**

dre_calabria@pce.agenziaedemaniao.it

**Alla Direzione Regionale Calabria
dell' Agenzia delle Entrate**

dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it

Trasmissione via pec

OGGETTO: Legge 30 dicembre 2018, n° 145. Adempimenti in materia di concessioni demaniali marittime – Chiarimenti circolare prot. 365002 del 22.10.2019

La recente circolare (prot. n. 365002 del 22.10.2019) emanata dal Dipartimento Urbanistica e Beni Culturali, recante una doverosa precisazione sulle criticità presenti nella disposizione di proroga o estensione per un periodo di 15 anni delle concessioni demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo, stabilita dalla legge n. 145 del 2018 (Finanziaria 2019), ha suscitato, nella categoria degli operatori del settore, fortissime preoccupazioni sulla possibilità di accesso a tale istituto, stante anche la forte aspettativa creata in merito dalla legge.

In particolare, la Fiba Confesercenti Calabria (prot. U10/03/19 del 23.10.2019) ed il SIB Confcommercio (prot. 352 del 24 ottobre 2019) hanno rappresentato dubbi e perplessità sulla predetta circolare.

Con la presente, a chiarimento di quanto riportato nella predetta nota, si precisa quanto segue:

1) è ormai da tempo consolidato l'orientamento che il rilascio delle concessioni demaniali marittime è soggetto a procedure che garantiscano criteri di trasparenza, partecipazione e concorrenza;

2) per tale motivo, già con legge comunitaria 2010 (art. 11 legge n. 217 del 2011) è stato abolito il rinnovo automatico;

3) quanto precede non esclude "l'estensione" della durata della concessione, ma implica solo che il rilascio del relativo titolo non avvenga "automaticamente", ma a seguito di apposita istanza, che il concessionario dovrà presentare all'amministrazione concedente prima della scadenza del 31.12.2020.

Per quanto sopra, l'amministrazione concedente, al fine di estendere la durata delle concessioni demaniali marittime fino al 31.12.2033, dovrà avviare un'apposita istruttoria finalizzata a verificare:

1) la permanenza dell'*intuitu personae* in capo al concessionario;

2) il rispetto dei limiti, degli obblighi e delle condizioni della concessione demaniale marittima originaria da parte del concessionario;

3) la regolarità del pagamento del canone e dell'addizionale regionale per l'intero periodo.

L'estensione della durata delle concessioni demaniali marittime, ai sensi della l. 145 del 2018 è soggetta, altresì, all'acquisizione dell'autocertificazione antimafia.

Infine, il provvedimento di estensione delle concessioni dovrà essere repertoriato dal Comune, registrato presso l'Agenzia delle Entrate e pubblicato all'albo pretorio on line comunale.

Cordiali saluti.

Il Dirigente del Settore 2
f.to Avv. Alessandro Romeo

Il Dirigente Generale
f.to Arch. Domenicantonio Schiava